

## **Dodatok č. 1 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 321/2019**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení  
neskorších predpisov

**medzi zmluvnými stranami:**

### **1. Prenajíateľ:**

**Obchodné meno:** MBB a.s.  
**Sídlo:** ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva  
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva  
**IČO:** 36 039 225  
**DIČ:** 2020093504  
**IČ DPH:** SK20200093504  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava  
**Č. účtu v tvare IBAN:** SK36 0900 0000 0051 1798 1837  
**Registrácia:** Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajíateľ“)

**a**

### **2. Nájomca:**

**Obchodné meno:** Miroslava Slobodníková  
**Miesto podnikania:** Pod Hôrkou 3536/10, 974 11 Banská Bystrica  
**IČO:** 52 453 430  
**DIČ:** 1122714032  
**Bankové spojenie:** OTP Banka Slovensko a.s., Bratislava  
**Číslo účtu:** 0009523182/5200  
**SWIF/BIC:** OTPVSKBX  
**Č. účtu v tvare IBAN:** SK94 5200 0000 0000 0952 3182  
**Registrácia:** Zapísaný v Živnostenskom registri vedenom Okresným úradom v Banskej Bystrici, Číslo živnostenského registra: 620-42851 (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

**Mení sa článok V. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:**

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **55,77 € za m<sup>2</sup> t.j. 2.487,90 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajíateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
**MBB a.s.**  
**Ing. Dušan Argaláš**  
**predseda predstavenstva**

.....  
**Miroslava Slobodníková**

.....  
**MBB a.s.**  
**JUDr. Juraj Džmura**  
**člen predstavenstva**

**V Ý P O Č T O V Ý   L I S T**  
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

**A D R E S A** : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27

DOM : 2002                      NEBYT : 41

IČO : 52453430  
DIČ : 1122714032  
IČDPH :

**Miroslava Slobodníková**

**Pod Hôrkou 3536/10  
97411 Banská Bystrica**

Oprávnená osoba : Miroslava Slobodníková

ÚČET-IBAN : SK9452000000000009523182

BIC - BANKA : OTPVSKBX - OTP Banka Slovensko a.s.

Variabilný symbol : **3212019**

č.zmluvy : 321/2019                      Dodatok 1

**Ú D A J E   O   N E B Y T O V O M   O B J E K T E**

Spôsob využitia : kozmetický salón

POLOHA : CK2495/129

**M I E S T N O S T I   N E B Y T O V É H O   P R I E S T O R U**

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
salón č. 41	44.61	55.77	0.00	2487.90	44.61	1.000	44.61
	44.61			2487.90	44.61		44.61

**P R E D P Í S A N É   P L A T B Y**

[Eur]	MESAČNÁ	ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné		207.33	0.00	207.33
Teplo		31.55	6.31	37.86
Ohrev TÚV		6.94	1.39	8.33
Vodné a stočné		5.56	1.11	6.67
Osvetlenie		8.11	1.62	9.73
Odpad		6.25	0.00	6.25
Upratovanie		20.83	4.17	25.00
Zrážková voda		0.83	0.17	1.00
Strážna služba		1.52	0.31	1.83
<b>C E L K O M v EUR</b>		<b>288.92</b>	<b>15.08</b>	<b>304.00</b>

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.

Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX

Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.

Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 24.06.2019

Dátum zmeny 01.03.2020

Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk

Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....  
MBB a.s.  
Ing. Dušan Argaláš  
generálny riaditeľ

